



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal privind obiectivul de investiții (funcțiunile),
“CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE ÎNALȚIME S+P+10E+Et,
ORGANIZARE ȘANTIER, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII
VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDARE UTILITĂȚI” –
județul Ilfov, oraș Bragadiru, str. Coralului nr. 8,
număr cadastral 127434, suprafața = 10.897,00 mp**

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- raportul de specialitate al arhitectului-șef al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- avizul favorabil nr. 3746/6/4F emis de Consiliul Județean Ilfov;
- raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 190/2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (1), alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planului Urbanistic Zonal – proiect nr. 29.09U/2021 din noiembrie 2021 orașul Bragadiru, județul Ilfov, număr cadastral 127434, privind obiectivul de investiții (funcțiunile), “CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE ÎNALȚIME S+P+10E+Et, ORGANIZARE ȘANTIER, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDARE UTILITĂȚI” pe amplasamentul situat în orașul Bragadiru, str. Coralului nr. 8, județul Ilfov.



**ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR**



Inițiat de către SC WEST Residential Park SRL., s-a întocmit de către proiectantul general S.C. Telluris Proiect S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR, urb. Mareș Mădălina, lit. D, E pentru documentația (P.U.Z.) Plan Urbanistic Zonal, proiect nr. 29.09U/2021 din noiembrie 2021.

Art. 2. Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

***PRIMAR,
GABRIEL LUPULESCU***

**AVIZAT,
Secretar general,
VERONICA IONIȚĂ**